



En 2016, [France 2 affirmait](#) que notre ville était bétonnée à 89 % . ..

[En 2019, Joseph Segura indiquai](#) t que le préfet était à l'origine des nouveaux immeubles et qu'il allait porter plainte contre certaines nouvelles constructions. L'accusé affirmait, quant à lui, que le PLU autorisait ces permis de construire.

Force de constater, que 4 ans après, personne n'arrive à arrêter les nouvelles constructions. Le duo mairie-préfecture asphyxie la ville et dans tous les quartiers. La Baronne où un lotissement est en train de se construire, mais aussi au centre ville avec l'excuse de la rénovation du square Benès. Nous ne vous parlons pas du méga-immeuble entre la nationale 7 et le bord de mer.

Sur l'avenue Saint-Exupéry et son prolongement (Bd Ossola) où pas moins de 3 complexes immobiliers sont plus au moins avancés... etc



# Saint Laurent du Var : L' immobilier passe à la vitesse supérieure

Écrit par saintlaurentduvar.net - Mis à jour Lundi, 25 Septembre 2023 11:04

Année 2019, le marché de l'immobilier à Saint Laurent du Var a connu une véritable explosion. Les prix ont augmenté de manière spectaculaire, atteignant des sommets jamais vus auparavant. Cette envolée a été favorisée par une conjonction de facteurs : une demande croissante, une offre limitée et une confiance renouvelée des investisseurs. Les biens immobiliers, notamment les appartements et les maisons de ville, ont vu leur valeur s'accroître de façon vertigineuse. Cette tendance a entraîné une augmentation des transactions et a attiré de nombreux acheteurs de l'étranger, contribuant à dynamiser l'économie locale. Cependant, cette hausse des prix a également suscité des inquiétudes quant à l'accessibilité à la propriété pour les jeunes générations et les familles modestes. Le marché immobilier de Saint Laurent du Var se trouve ainsi à un tournant décisif, où la vitesse de l'augmentation des prix pourrait être freinée par des mesures réglementaires et des initiatives visant à favoriser l'investissement responsable et l'habitat abordable.

